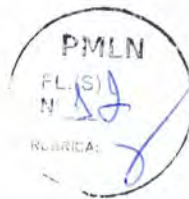




ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO -MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO -MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sergipe/SEDDP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

PLANILHA RESUMO

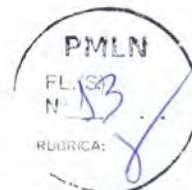
1	Serviços preliminares	R\$	43.904,28
2	Demolições, remoções e retiradas	R\$	132.236,88
3	Movimentação de solo	R\$	33.964,31
4	Fundação e superestrutura	R\$	468.849,83
5	Pavimentação	R\$	787.434,56
6	Sistema de vedação	R\$	589.145,44
7	Impermeabilização	R\$	55.574,43
8	Revestimento interno e externo	R\$	579.122,62
9	Pintura	R\$	1.587.906,21
10	Sistema de cobertura	R\$	1.753.242,85
11	Sistema de esquadrias	R\$	370.701,42
12	Pedras	R\$	84.425,84
13	Instalação hidráulica	R\$	156.911,55
14	Instalação sanitária	R\$	778.452,61
15	Louças, metais e acessórios	R\$	165.416,63
16	Instalação elétrica	R\$	505.880,35
17	Sistema de incêndio	R\$	21.160,36
18	Acessibilidade	R\$	43.936,62
19	Paisagismo	R\$	40.556,37
20	Outros elementos	R\$	67.604,56
21	Serviços finais	R\$	66.716,24
TOTAL GERAL		R\$	8.333.143,95

A presente demanda possui o valor de **R\$ 8.333.143,95** (oito milhões, trezentos e trinta e tres mil, cento e quarenta e tres reais e noventa e cinco centavos).

Matheus
Matheus Nogueira Cardoso Rocha
Engenheiro Civil
CREA 1117901416/O-MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos prédios públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

Local: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/ORSE - 09/2025 - Sergipe/SEDUP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BOL: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Finance	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BOL	Total	Peso (%)
1			Serviços preliminares					R\$ 43.904,28	0,53 %
1.1	11398	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metal 20 x 20cm e escuramento, instalada	un	20,00	R\$ 357,10	R\$ 474,16	R\$ 9.483,16	0,11 %
1.2	38524	SINAPI	IMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF: 03/2024	m²	2.500,00	R\$ 4,73	R\$ 6,28	R\$ 15.709,69	0,19 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF: 03/2024	m²	150,00	R\$ 93,95	R\$ 124,74	R\$ 18.711,45	0,22 %
2			Demolições, remoções e retiradas					R\$ 132.236,88	1,74 %
2.1			Estrutura e elementos de concreto					R\$ 27.996,34	0,34 %
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	15,00	R\$ 501,02	R\$ 665,26	R\$ 9.978,90	0,12 %
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	50,00	R\$ 271,39	R\$ 360,35	R\$ 18.017,45	0,22 %
2.2			Divisórias e revestimento					R\$ 38.508,45	0,61 %
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CEFAMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	1.000,00	R\$ 23,53	R\$ 31,25	R\$ 23.531,50	0,37 %
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m³	100,00	R\$ 58,56	R\$ 77,75	R\$ 5.855,53	0,09 %
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	100,00	R\$ 9,84	R\$ 13,05	R\$ 983,90	0,02 %
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	100,00	R\$ 25,40	R\$ 33,72	R\$ 2.539,72	0,04 %
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FÓRPOS DE DRYWALL PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 03/2023	m²	2.000,00	R\$ 1,96	R\$ 2,60	R\$ 3.916,12	0,06 %
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	600,00	R\$ 2,80	R\$ 3,72	R\$ 1.632,98	0,03 %
2.3			Cobertura					R\$ 30.078,74	0,36 %
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 03/2023	m²	1.750,00	R\$ 3,66	R\$ 4,87	R\$ 8.514,96	0,10 %
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	1.500,00	R\$ 7,90	R\$ 10,45	R\$ 15.737,15	0,19 %
2.3.3	104603	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	M	228,00	R\$ 4,71	R\$ 6,25	R\$ 1.425,69	0,02 %
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 03/2023	UN	17,00	R\$ 194,37	R\$ 258,88	R\$ 4.400,95	0,05 %
2.4			Outros (demolições, remoções e retiradas)					R\$ 35.653,34	0,43 %
2.4.1	97653	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	UN	40,00	R\$ 13,00	R\$ 17,27	R\$ 690,82	0,01 %
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	M	1.100,00	R\$ 0,74	R\$ 0,99	R\$ 1.077,90	0,01 %
2.4.3	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	20,00	R\$ 42,84	R\$ 56,88	R\$ 1.137,55	0,01 %
2.4.4	20900	SBC	REMOÇÃO ENTUHO/EMBALAGENS	m³	250,00	R\$ 99,65	R\$ 130,39	R\$ 32.747,56	0,39 %
3			Movimentação de solo					R\$ 33.964,31	0,27 %
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VAÍAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF: 09/2023	m³	100,00	R\$ 80,18	R\$ 106,46	R\$ 10.645,79	0,13 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF: 09/2024	m³	100,00	R\$ 87,81	R\$ 116,59	R\$ 23.318,52	0,14 %
4			Fundação e superestrutura					R\$ 468.849,83	5,63 %
4.1	7355	ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado (2mm (05 usos)	m³	110,00	R\$ 2.453,35	R\$ 3.257,56	R\$ 358.331,72	4,30 %
4.2	101953	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF: 11/2020	m²	250,00	R\$ 202,17	R\$ 268,44	R\$ 67.109,15	0,81 %
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF: 11/2020	m²	150,00	R\$ 189,30	R\$ 250,03	R\$ 37.504,14	0,45 %
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE 20* CM. AF: 03/2024	M	150,00	R\$ 29,65	R\$ 39,37	R\$ 5.904,80	0,07 %
5			Pavimentação					R\$ 787.434,56	9,45 %
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF: 05/2021	m³	75,00	R\$ 637,65	R\$ 846,97	R\$ 63.530,22	0,76 %
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APUCCADO EM AREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF: 07/2021	m²	2.000,00	R\$ 63,06	R\$ 83,74	R\$ 167.474,78	2,01 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sergipe/SEDDP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Fase (%)
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF: 02/2023_PE	m²	1.000,00	R\$ 70,74	R\$ 93,93	R\$ 93.926,85	1,13 %
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF: 02/2023_PE	m²	1.750,00	R\$ 144,99	R\$ 192,51	R\$ 336.901,00	4,04 %
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF: 09/2020	m²	250,00	R\$ 185,81	R\$ 246,72	R\$ 61.681,12	0,74 %
5.6	94895	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) DO PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF: 09/2022	m²	250,00	R\$ 94,68	R\$ 125,72	R\$ 31.430,27	0,38 %
5.7	824102	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF: 10/2022	m²	150,00	R\$ 85,42	R\$ 112,42	R\$ 17.013,26	0,20 %
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X50X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF: 01/2024	M	100,00	R\$ 48,51	R\$ 64,41	R\$ 6.440,92	0,08 %
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF: 01/2024	M	100,00	R\$ 68,28	R\$ 90,66	R\$ 9.066,12	0,11 %
6			Sistema de vedação					R\$ 589.145,44	7,07 %
6.1			Paradas					R\$ 451.223,63	5,41 %
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FORADOS NA HORIZONTAL, DE 90X40 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF: 12/2021	m²	2.000,00	R\$ 122,50	R\$ 162,65	R\$ 325.319,87	3,90 %
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X65 CM (ESPESURA 10 CM). AF: 05/2020	m²	400,00	R\$ 95,51	R\$ 126,81	R\$ 50.725,67	0,61 %
6.1.3	96360	SINAPI	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VACS. AF: 07/2023_PS	m²	400,00	R\$ 141,55	R\$ 187,95	R\$ 75.078,09	0,90 %
6.2			Gradil e outros elementos					R\$ 137.921,81	1,65 %
6.2.1	101051	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COSOGU) DE 75X50X50 CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF: 05/2020	m²	50,00	R\$ 241,80	R\$ 321,05	R\$ 16.052,85	0,19 %
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VACS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF: 04/2019	m²	30,00	R\$ 602,06	R\$ 799,41	R\$ 23.982,33	0,29 %
6.2.3	150053	SBC	VIGRO TEMPERADO VERDE 8mm PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	m²	40,00	R\$ 632,74	R\$ 840,15	R\$ 33.608,01	0,40 %
6.2.4	38522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF: 05/2018	M	50,00	R\$ 165,72	R\$ 220,04	R\$ 11.001,90	0,13 %
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5 CM (EXCETO MURETA). AF: 03/2021	m²	50,00	R\$ 175,10	R\$ 232,38	R\$ 11.618,75	0,14 %
6.2.6	4716	DRSE	Grade em metalão	m²	100,00	R\$ 313,75	R\$ 416,60	R\$ 41.659,93	0,50 %
7			Impermeabilização					R\$ 55.574,43	0,67 %
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA 2 DEMAS. AF: 09/2023	m²	400,00	R\$ 44,28	R\$ 58,90	R\$ 23.519,80	0,28 %
7.2	2341	DRSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo IgoFlex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m²	325,00	R\$ 59,23	R\$ 78,65	R\$ 25.560,54	0,31 %
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF: 09/2023	m²	40,00	R\$ 122,27	R\$ 162,35	R\$ 6.493,93	0,08 %
8			Revestimento interno e externo					R\$ 579.122,62	6,95 %
8.1			Recuperação de argamassas					R\$ 262.704,11	3,15 %
8.1.1	97878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF: 10/2022	m²	4.500,00	R\$ 5,29	R\$ 7,03	R\$ 31.536,77	0,38 %
8.1.2	12352	DRSE	Emboço no reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	m²	4.500,00	R\$ 38,67	R\$ 51,35	R\$ 231.067,35	2,77 %
8.2			Recuperação de revestimentos		0,00			R\$ 316.418,51	3,80 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 02/2025 - Maranhão/DRSE - 03/2025 - Sergipe/SEOP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BOL: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BOL	Total	Peso (%)
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	500.00	R\$ 81,22	R\$ 107,84	R\$ 53.920,73	0,65 %
8.2.2	10160	DRSE	Revestimento cerâmico para parede. 10 x 10 cm. Elizabeth, linha cristal bege.aplicado com argamassa industrializada as-ii. rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboco - Rev 02	m²	500.00	R\$ 128,41	R\$ 170,50	R\$ 85.248,82	1,02 %
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	100.00	R\$ 421,77	R\$ 560,03	R\$ 56.032,95	0,67 %
8.2.4	01.090.0202	Própria	Placa alum.comp.(gcm)=4mm 2chps pint	M²	100.00	R\$ 683,68	R\$ 907,80	R\$ 90.779,65	1,08 %
8.2.5	88546	SINAPI	RIOCAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	1.250.00	R\$ 9,89	R\$ 13,14	R\$ 16.419,20	0,20 %
8.7.6	10738	SINAPI	RIOCAPÉ EM MADEIRA. ALTURA 7CM. FIXADO COM COLA. AF_03/2020	M	250.00	R\$ 42,32	R\$ 56,19	R\$ 14.047,15	0,17 %
9			Pintura					R\$ 1.587.908,21	19,05 %
9.1	7725	DRSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	7.500.00	R\$ 7,41	R\$ 9,84	R\$ 73.832,45	0,89 %
9.2	88495	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE. UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12.500.00	R\$ 3,67	R\$ 4,88	R\$ 60.995,53	0,73 %
9.3	00588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	5.000.00	R\$ 5,27	R\$ 7,00	R\$ 35.037,45	0,42 %
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE. DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	12.500.00	R\$ 17,78	R\$ 23,61	R\$ 295.129,52	3,54 %
9.5	56130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	101.000.00	R\$ 18,87	R\$ 25,05	R\$ 2.505.883,98	3,01 %
9.6	88498	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	20.000.00	R\$ 15,66	R\$ 20,79	R\$ 415.767,51	4,99 %
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACERNADO DUAS DEMÃOS	m²	7.500.00	R\$ 29,54	R\$ 39,22	R\$ 294.161,80	3,53 %
9.8	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	400.00	R\$ 16,52	R\$ 21,93	R\$ 8.772,51	0,11 %
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (ONCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA. USO INTERNO E EXTERNO. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	250.00	R\$ 22,20	R\$ 29,48	R\$ 7.369,31	0,09 %
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLDO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	200.00	R\$ 51,01	R\$ 67,74	R\$ 13.547,18	0,16 %
9.11	102431	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	1.500.00	R\$ 24,07	R\$ 31,95	R\$ 47.935,91	0,58 %
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSIVE PRIMER E EPOXI. AF_05/2021	m²	1.000.00	R\$ 59,44	R\$ 78,93	R\$ 78.926,31	0,95 %
9.13	04714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	m²	50.00	R\$ 88,43	R\$ 117,47	R\$ 5.870,75	0,07 %
10			Sistema de cobertura					R\$ 1.753.242,85	21,04 %
10.1			Revisão					R\$ 493.863,05	5,93 %
10.1.1	01.090.0203	Própria	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabiana ou similar, com reposição de 10% do material	M²	1.750.00	R\$ 67,99	R\$ 90,28	R\$ 157.994,90	1,90 %
10.1.2	10618	DRSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame. c/ re-aproveitamento de 80%. Itabiana ou similar - Rev 01	m²	1.750.00	R\$ 56,70	R\$ 75,28	R\$ 131.762,09	1,58 %
10.1.3	01.090.0204	Própria	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabiana ou similar, com reposição de 30% do material	M²	1.000.00	R\$ 99,69	R\$ 132,37	R\$ 132.370,62	1,59 %
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA BMM	m²	2.750.00	R\$ 15,65	R\$ 20,03	R\$ 71.735,44	0,86 %
10.2			Estrutura de cobertura					R\$ 453.722,94	5,44 %
10.2.1	214	DRSE	Madeiramento em massaranduba/ madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ peças 5cm x 16cm e ripão 3,5cm x 5,5cm. p/ telha ondulada 0,95 x 2,00 x 0,028 m	m²	1.750.00	R\$ 112,35	R\$ 149,17	R\$ 260.052,51	3,13 %
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL. INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.000.00	R\$ 100,35	R\$ 133,25	R\$ 133.248,02	1,60 %
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTERNA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,50	R\$ 2.543,49	R\$ 3.377,25	R\$ 25.329,39	0,30 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Honorista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEB - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 03/2025 - Serçipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BOL: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.2.4	32548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	R\$ 1.489,08	R\$ 1.977,21	R\$ 14.823,05	0,18 %
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	10,00	R\$ 1.450,82	R\$ 1.926,40	R\$ 19.263,98	0,23 %
10.3			Telhamento					R\$ 410.777,92	4,93 %
10.3.1	235	DRSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m²	2.750,00	R\$ 89,45	R\$ 118,77	R\$ 326.619,56	3,52 %
10.3.2	34204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ABUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	500,00	R\$ 59,01	R\$ 78,36	R\$ 39.178,57	0,47 %
10.3.3	34223	SINAPI	CUMEITEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	300,00	R\$ 112,92	R\$ 149,93	R\$ 44.979,67	0,54 %
10.4			Ferragens					R\$ 334.001,32	4,01 %
10.4.1	1954	DRSE	Ferro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive montagem com ripos 3,5cm x 5,5cm, instalado	m²	1.500,00	R\$ 110,45	R\$ 146,66	R\$ 219.993,02	2,64 %
10.4.2	36114	SINAPI	FERRÃO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	m²	1.000,00	R\$ 85,86	R\$ 114,01	R\$ 114.008,30	1,37 %
10.5			Outros elementos (sistema de cobertura)					R\$ 60.877,63	0,73 %
10.5.1	248	DRSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	250,00	R\$ 8,30	R\$ 11,02	R\$ 2.755,37	0,03 %
10.5.2	8627	DRSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	150,00	R\$ 51,79	R\$ 68,76	R\$ 10.314,24	0,12 %
10.5.3	100327	SINAPI	RUDO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	M	90,00	R\$ 50,15	R\$ 67,51	R\$ 6.075,21	0,07 %
10.5.4	34223	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	120,00	R\$ 140,30	R\$ 186,30	R\$ 22.355,48	0,27 %
10.5.5	34223	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	75,00	R\$ 72,89	R\$ 96,79	R\$ 7.259,16	0,09 %
10.5.6	5077	DRSE	Calha Pluvial de beiral, Ø 125mm, PVC, semicircular, linha Aquapluv Tigre ou similar, exclusive condutores	m	60,00	R\$ 151,64	R\$ 201,35	R\$ 12.081,07	0,14 %
11			Sistema de esquadrias					R\$ 370.701,42	4,45 %
11.1			Portas					R\$ 158.231,44	1,91 %
11.1.1	31312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	R\$ 991,71	R\$ 1.316,73	R\$ 19.751,85	0,24 %
11.1.2	31312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	R\$ 984,76	R\$ 1.307,56	R\$ 19.613,37	0,24 %
11.1.3	31314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	40,00	R\$ 1.033,90	R\$ 1.372,81	R\$ 54.912,54	0,66 %
11.1.4	31315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	30,00	R\$ 1.142,87	R\$ 1.517,50	R\$ 45.524,99	0,55 %
11.1.5	31338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABIRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	15,00	R\$ 932,58	R\$ 1.198,45	R\$ 17.976,72	0,22 %
11.1.6	3676	DRSE	Reassentamento de portas de madeira	m²	15,00	R\$ 72,90	R\$ 96,80	R\$ 1.451,96	0,02 %
11.2			Portões					R\$ 50.062,28	0,60 %
11.2.1	11855	DRSE	Portão em alumínio, cor N/O/P, em perfis 60x60 quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m²	116,00	R\$ 338,88	R\$ 449,97	R\$ 7.130,47	0,09 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA

ENCARGOS SOCIAIS: Osonerada/ Horista: 80,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Serpipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

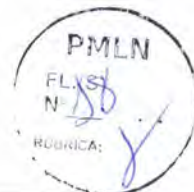
RDI: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com RDI	Total	Peso (%)
11.2.2	112618	SBC	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	16,00	R\$ 1.289,59	R\$ 1.702,32	R\$ 27.357,18	0,33 %
11.2.3	106702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VÍDRIO, INCLUSO VÍDRIO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR, AF: 12/2019	m²	8,00	R\$ 498,86	R\$ 662,38	R\$ 5.259,05	0,06 %
11.2.4	13096	DRSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive parador - Rev. 01, 10/2021	m²	11,00	R\$ 695,38	R\$ 923,33	R\$ 10.156,58	0,12 %
11.3			Janelas					R\$ 138.521,42	1,68 %
11.3.1	1767	DRSE	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jocos de alizer, exclusive ferragens	m²	11,00	R\$ 743,07	R\$ 986,65	R\$ 10.853,12	0,13 %
11.3.7	94589	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VÍDRIO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 11/2024	m²	22,00	R\$ 659,34	R\$ 875,47	R\$ 19.260,42	0,23 %
11.3.8	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VÍDRIOS (VÍDRIOS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 11/2024	m²	44,00	R\$ 389,24	R\$ 515,50	R\$ 22.681,96	0,27 %
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VÍDRIOS (VÍDRIOS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 11/2024	m²	60,00	R\$ 349,23	R\$ 463,70	R\$ 27.822,16	0,33 %
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VÍDRIO 4MM	m²	60,00	R\$ 718,24	R\$ 953,67	R\$ 57.220,47	0,69 %
11.3.6	3627	DRSE	Reassentamento de janelas/basculantes de madeira	m²	6,00	R\$ 85,77	R\$ 113,88	R\$ 683,28	0,01 %
11.4			Ferragem e outros					R\$ 22.896,29	0,27 %
11.4.1	1763	DRSE	Conjunto de ferragens p/ porta interna com fechadura de embutir c/ maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1901/19 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp. = 240mm (Lider ou similar)	cj	50,00	R\$ 344,88	R\$ 457,93	R\$ 22.896,29	0,27 %
12			Pedras					R\$ 84.425,84	1,01 %
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS, AF: 01/2021	m²	25,00	R\$ 918,03	R\$ 1.216,95	R\$ 30.474,08	0,37 %
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM, AF: 09/2020	M	50,00	R\$ 120,04	R\$ 159,39	R\$ 7.969,65	0,10 %
12.3	101955	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA I-6 COM ADITIVO, AF: 11/2020	M	35,00	R\$ 155,04	R\$ 203,37	R\$ 9.063,99	0,11 %
12.4	10759	DRSE	Bancada em granito cinza andorinha, esp=2cm	m²	50,00	R\$ 556,08	R\$ 738,36	R\$ 36.918,12	0,44 %
13			Instalação hidráulica					R\$ 156.911,55	1,88 %
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO PUNTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	125,00	R\$ 150,72	R\$ 200,13	R\$ 25.016,58	0,30 %
13.2	01.050.0206	Própria	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusive rasgo e chumbamento em alvenaria.	UND	75,00	R\$ 145,71	R\$ 193,48	R\$ 14.510,88	0,17 %
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CPOMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	50,00	R\$ 20,96	R\$ 28,14	R\$ 14.071,78	0,17 %
13.4	2022	DRSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc.	un	15,00	R\$ 73,05	R\$ 96,99	R\$ 1.454,85	0,02 %
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 08/2020	UN	20,00	R\$ 28,29	R\$ 37,56	R\$ 751,18	0,01 %
13.6	01.050.0207	Própria	Serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios, AF: 10/2015	M	300,00	R\$ 138,31	R\$ 183,95	R\$ 55.096,25	0,66 %
13.7	01.050.0208	Própria	Serviço de instalação tubos de pvc, soldável, água fria, dn 32 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	M	150,00	R\$ 30,85	R\$ 40,67	R\$ 6.144,86	0,07 %
13.8	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	22,00	R\$ 10,29	R\$ 13,65	R\$ 300,54	0,00 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,06%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEC - 11/2025 - Maranhão/ORSE - 09/2025 - Sargipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉTILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2020	UN	5,00	R\$ 2.203,30	R\$ 2.825,55	R\$ 14.627,73	0,18 %
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2020	UN	5,00	R\$ 3.603,09	R\$ 4.784,18	R\$ 23.920,89	0,29 %
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"). PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIIDROMETRO). AF: 03/2024	UN	5,00	R\$ 153,13	R\$ 203,32	R\$ 1.016,61	0,01 %
14			Instalação sanitária					R\$ 778.452,61	9,34 %
14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALAÇÃO ESGOTO PRIMÁRIO PVC	UN	125,00	R\$ 3.959,48	R\$ 5.257,38	R\$ 657.174,00	7,89 %
14.2	6412	ORSE	*Recuperação de calças de passagem em tijolos maciços, dim. int. 0,40x0,40x0,60m, sem Tampa	m	25,00	R\$ 122,79	R\$ 163,04	R\$ 4.075,95	0,05 %
14.3	1715	ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m³	90,00	R\$ 50,00	R\$ 66,35	R\$ 5.975,10	0,07 %
14.4	01950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	80,00	R\$ 238,04	R\$ 316,07	R\$ 25.295,45	0,30 %
14.5	01.050.0209	Própria	Serviço de inst. tubo pvc, série n. esgoto predial, 100 mm (inst. Ramal descarga, ramal de esq. Sanit., prumada esp. Sanit., ventilação ou sub-coletor aéreo), incl. Conexões e cortes, fixações, p/ prédios. AF: 10/2015	M	170,00	R\$ 73,54	R\$ 97,64	R\$ 16.599,90	0,20 %
14.6	01.030.0210	Própria	Serviço de instalação de tubo de pvc, série normal, esgoto predial, diâ 40 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	M	150,00	R\$ 76,75	R\$ 101,90	R\$ 15.285,41	0,18 %
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIÉTILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF: 12/2020	UN	25,00	R\$ 53,96	R\$ 79,62	R\$ 1.990,43	0,02 %
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE BORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 38L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2x0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M, AF: 12/2020	UN	11,00	R\$ 391,58	R\$ 506,56	R\$ 5.573,30	0,07 %
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3453,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	4,00	R\$ 3.056,61	R\$ 4.058,56	R\$ 16.234,24	0,19 %
14.10	981063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	4,00	R\$ 5.025,16	R\$ 6.672,40	R\$ 26.689,61	0,32 %
14.11	83435	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDAD. FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMOS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF: 06/2022	UN	34,00	R\$ 20,05	R\$ 26,62	R\$ 905,43	0,01 %
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM ERECHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDAD. FORNECIMENTO E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	23,00	R\$ 87,27	R\$ 115,87	R\$ 2.665,05	0,03 %
15			Louças, metais e acessórios					R\$ 165.416,63	1,98 %
15.1	9372	ORSE	Lixeira de plástico dn 40cm	un	50,00	R\$ 29,25	R\$ 52,12	R\$ 2.606,81	0,03 %
15.2	9371	ORSE	Lixeira de plástico dn 70cm	un	50,00	R\$ 24,99	R\$ 33,18	R\$ 1.659,09	0,02 %
15.3	01992	SEINFRA	MICROTUPO DE LOUÇA BRANCA	UN	15,00	R\$ 636,24	R\$ 844,80	R\$ 12.672,06	0,15 %
15.4	86939	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUIDO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	15,00	R\$ 448,00	R\$ 594,95	R\$ 8.922,76	0,11 %
15.5	86942	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSÃO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUIDO SIFÃO TIPO GARRAFINHA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	25,00	R\$ 300,37	R\$ 398,93	R\$ 9.970,63	0,12 %
15.6	2074	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, diâ 120x60cm c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	25,00	R\$ 1.057,99	R\$ 1.418,08	R\$ 35.451,93	0,43 %
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUIDO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	20,00	R\$ 348,51	R\$ 462,75	R\$ 9.255,00	0,11 %
15.8	86868	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50,00	R\$ 489,21	R\$ 649,57	R\$ 32.478,44	0,39 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

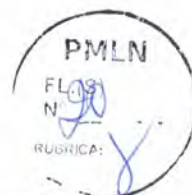


OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA	
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA	
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA	
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%	
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 03/2025 - Sergipe/SEDOP - 10/2025 - Pará/SEINFPA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025	
ROL 32,78%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
15.9	35472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCO SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE CONJUNTO DE UGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	15.00	R\$ 778,19	R\$ 1.033,29	R\$ 15.499,30	0,19 %
15.10	100666	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50.00	R\$ 333,26	R\$ 442,50	R\$ 22.125,22	0,27 %
15.11	35544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50.00	R\$ 70,04	R\$ 93,00	R\$ 4.650,04	0,06 %
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50.00	R\$ 68,55	R\$ 91,02	R\$ 4.551,02	0,05 %
15.13	2056	DRSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	un	80.00	R\$ 52,49	R\$ 69,59	R\$ 5.575,17	0,07 %
16			Instalação elétrica					R\$ 505.880,35	6,07 %
16.1	625	DRSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	250.00	R\$ 93,37	R\$ 123,98	R\$ 30.994,28	0,37 %
16.2	630	DRSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	pt	250.00	R\$ 182,63	R\$ 242,50	R\$ 60.624,31	0,73 %
16.3	632	DRSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	125.00	R\$ 104,38	R\$ 138,90	R\$ 17.324,51	0,21 %
16.4	01.050.020	Própria	Ponto elétrico de tomada de uso geral 2p+1 (00a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, inclusive tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.	UNO	250.00	R\$ 150,88	R\$ 200,34	R\$ 50.084,73	0,60 %
16.5	01.050.0202	Própria	Ponto elétrico de tomada de uso específico 2p+1 (20a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, inclusive tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (exceto chuveiro).	UNO	50.00	R\$ 197,37	R\$ 255,43	R\$ 12.771,71	0,15 %
16.6	01.050.0204	Própria	Ponto elétrico de iluminação, com interruptor paralelo, em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, inclusive caixa elétrica, módulo de tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (sem luminária e lâmpada).	UNO	250.00	R\$ 375,90	R\$ 499,12	R\$ 124.780,88	1,50 %
16.7	3251	DRSE	Instalação de ventilador	un	25.00	R\$ 24,26	R\$ 32,21	R\$ 805,25	0,01 %
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	UN	30.00	R\$ 386,14	R\$ 512,71	R\$ 15.381,33	0,18 %
16.9	93360	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	UN	65.00	R\$ 51,70	R\$ 68,55	R\$ 4.462,00	0,05 %
16.10	93363	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	UN	65.00	R\$ 55,27	R\$ 73,39	R\$ 4.770,21	0,06 %
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 3,35	R\$ 4,45	R\$ 8.905,89	0,11 %
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 5,54	R\$ 7,36	R\$ 14.710,20	0,18 %
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 8,19	R\$ 10,83	R\$ 21.753,48	0,26 %
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 11,61	R\$ 15,41	R\$ 30.819,59	0,37 %
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	1.000,00	R\$ 18,61	R\$ 24,71	R\$ 24.709,20	0,30 %
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	M	1.000,00	R\$ 10,91	R\$ 14,55	R\$ 26.547,45	0,32 %
16.17	91663	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	1.250,00	R\$ 11,91	R\$ 15,61	R\$ 19.755,34	0,24 %
16.18	91643	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	1.250,00	R\$ 6,89	R\$ 9,15	R\$ 11.432,58	0,14 %
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2024	UN	200.00	R\$ 27,36	R\$ 36,33	R\$ 7.265,19	0,09 %
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TURBINEAS LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2024	UN	100.00	R\$ 60,72	R\$ 80,63	R\$ 8.062,73	0,10 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



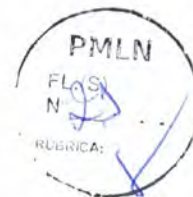
OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Predios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA	
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA	
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA	
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 93,08%/ Mensalista: 52,02%	
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sergipe/SEDOP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025	
BOL: 32.78%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Código	Financo	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
15.21	105546	SINAPI	LUMINARIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LAMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	100.00	R\$ 32,62	R\$ 43,32	R\$ 4.331,53	0,05 %
16.22	105548	SINAPI	PÉRRELL COM HTA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	M	80.00	R\$ 37,69	R\$ 50,05	R\$ 4.003,97	0,05 %
16.23	83865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENÓ DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2022	M	70.00	R\$ 16,93	R\$ 22,46	R\$ 1.573,98	0,02 %
17			Sistema de incêndio					R\$ 21.160,36	0,25 %
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PÓS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	50.00	R\$ 27,06	R\$ 360,04	R\$ 18.002,04	0,22 %
17.2	12133	DRSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim: 20 x 20 cm	Un	50.00	R\$ 24,94	R\$ 33,11	R\$ 1.655,57	0,02 %
17.3	12895	DRSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, rota de fuga	un	80.00	R\$ 14,15	R\$ 18,78	R\$ 1.502,75	0,02 %
18			Acessibilidade					R\$ 43.936,62	0,53 %
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	40,00	R\$ 160,87	R\$ 213,61	R\$ 8.544,30	0,10 %
18.2	12436	DRSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples fck=25MPa, desenhada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	8,00	R\$ 44,08	R\$ 585,67	R\$ 4.685,36	0,06 %
18.3	93839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,0M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,3MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	40,00	R\$ 483,56	R\$ 642,10	R\$ 25.683,87	0,31 %
18.4	93857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	40,00	R\$ 94,58	R\$ 125,58	R\$ 5.023,09	0,06 %
19			Paisagismo					R\$ 40.556,37	0,49 %
19.1	10234	DRSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	600,00	R\$ 35,94	R\$ 47,72	R\$ 28.630,45	0,34 %
19.2	1117	DRSE	Planta - Abacaxi roxo (tradescantia spathacea), fornecimento e plantio	un	25,00	R\$ 26,26	R\$ 34,86	R\$ 871,54	0,01 %
19.3	1118	DRSE	Planta - Clorofito, fornecimento e plantio	un	25,00	R\$ 12,53	R\$ 16,63	R\$ 415,78	0,00 %
19.4	7659	DRSE	Planta - Agave (agave angustifolia), fornecimento e plantio	un	25,00	R\$ 56,01	R\$ 74,36	R\$ 1.859,03	0,02 %
19.5	9454	DRSE	Barco de concreto sem encosto, dimensão: 2,00x0,60m	un	10,00	R\$ 661,21	R\$ 877,95	R\$ 8.779,50	0,11 %
20			Outros elementos					R\$ 67.604,56	0,81 %
20.1	2387	DRSE	Quadro escolar em fórmica branca com moldura	m²	50,00	R\$ 397,23	R\$ 527,44	R\$ 26.371,84	0,32 %
20.2	3167	DRSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	15,00	R\$ 2.022,77	R\$ 2.685,33	R\$ 40.287,43	0,48 %
20.3	10363	DRSE	Placa de sinalização em acrílico, dimensões 0,12 x 0,12 m, e=2mm	un	25,00	R\$ 28,48	R\$ 37,81	R\$ 945,29	0,01 %
21			Serviços finais					R\$ 66.716,24	0,80 %
21.1	339611	SINAPI	LIMPÉZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	m²	5.000,00	R\$ 3,66	R\$ 4,86	R\$ 24.316,12	0,29 %
21.2	93826	SINAPI	LIMPÉZA DE FERRO REMOVÍVEL COM PANO UMÍDO. AF 04/2019	m²	2.500,00	R\$ 1,60	R\$ 2,12	R\$ 5.305,34	0,06 %
21.3	93804	SINAPI	LIMPÉZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	m²	5.000,00	R\$ 5,59	R\$ 7,42	R\$ 37.094,79	0,45 %

Total sem BDI	R\$	6.276.628,83
Total do BDI	R\$	2.056.515,12
Total Geral	R\$	8.333.143,95



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA		
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA		
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA		
ENCARGOS SOCIAIS: Desoneração/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%		
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/CRSE - 09/2025 - Sergipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025		
BDI: 32,78%		
COMPOSIÇÃO DO BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,86%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos PIS e COFINS)	CP	3,65%
Tributos (ISS) - EMPRESA OPTANTE SIMPLES NACIONAL	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
		32,78%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI(PAD) = \frac{(1+AC + S + R + C) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS)}$		
 Engenheiro Civil CREA 111750/14150-MA		



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 -

FONTES: Maranhão/ORSE - 09/2025 - Sergipe/SEDOP - 10/2025 -

Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

ENCARGOS SOCIAIS (DESONERADOS)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00	5,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	21,80	21,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,97	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	11,16	8,48
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	47,31	18,17
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	3,17	2,41
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60	1,98
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	10,81	8,22
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,77	3,54
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39	0,29
	TOTAL	10,16	3,83
	TOTAL	90,08	52,02

Matheus Augusto Cardoso Barbo
Engenheiro Civil
CREA 111730141G/D-MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



DESPACHO

APROVO o Projeto Básico e **AUTORIZO** a licitação, na forma da Lei.

Encaminha-se o processo à Central de Compras, Licitações e Contratos (CCLC) para **AUTUAÇÃO** do processo administrativo com posterior remessa dos autos à Secretaria de Obras e Infraestrutura para demais providências.

Lajeado Novo, 04 de dezembro de 2025.

Marina Sousa Miranda Araújo
Secretária Municipal de Administração
Prefeitura de Lajeado Novo
Portaria 123/2025 – GAB/PMLN/MA